

Bloque 1

SM1

**LA METROPOLIZACIÓN DEL ALTO
VALLE:
Y SU COEXISTENCIA CON UNA
INFRAESTRUCTURA VERDE**

LUCIANA CAMPOS

Junio 2018

PERFIL DE LA REGIÓN

En la Región del Alto Valle del Río Negro, en la confluencia del Río Limay y Neuquén, se ha constituido “un entorno ambiental que puede caracterizarse como un “oasis”, en el contexto geográfico de la región patagónica norte. Hace más de un siglo, importantes obras de ingeniería hidráulica lograron incorporar a la producción agrícola aproximadamente 60.000 hectáreas de tierra. Con la inauguración del dique Ing. Ballester, en 1912, y la construcción de un vasto sistema de canales, drenajes y acequias, la plantación de cortinas de álamos y la asignación y subdivisión de la tierra para su explotación por pequeños productores familiares, se inicia un proceso de conversión de suelo infértil hacia la producción intensiva de frutales de pepita, vides, frutos de carozo, etc. Hasta los años ‘80, la economía regional se basaba en la producción frutihortícola, destinada principalmente a la exportación. Luego, la actividad agrícola ingresa en una crisis progresiva y se dan cambios en las formas de comercialización, concentración de la propiedad en grandes firmas y crisis y tendencia a la desaparición de los pequeños productores, que quedaron reducidos a 8.000, luego de haber alcanzado 15.000 en los años ‘80. En simultáneo, en los últimos años asistimos al auge de la explotación hidrocarburífera no convencional del yacimiento Vaca Muerta, que se ubica predominantemente en territorio neuquino, y que implicó una aceleración en el ritmo de crecimiento de las ciudades de la región. Crecimiento que se produjo en detrimento de las áreas de regadío que, por la crisis y por las expectativas de valorización, salieron de la producción agrícola. Este fenómeno, generalizado en las localidades de la región en ambas provincias, pone en riesgo las condiciones ambientales que brinda el oasis construido y mantenido durante cien años. Se conjugan el auge de una actividad y las expectativas que genera, sobre todo en el mercado inmobiliario, con la profunda crisis que vive actualmente la actividad agrícola en la región para dar como resultado una progresiva pérdida de suelo protegido de los vientos y con regadío.” ¹

En esta región, de 652 km², se conforman uno de los primeros diez aglomerados urbanos del interior, donde residen 624.417 habitantes (Censo 2010), determinando una densidad promedio de 957,7 hab/km².

¹ Ficha de Proyecto: Plan de manejo del oasis de riego, producido por el DAMI Programas de Desarrollo de Áreas Metropolitanas del Interior, Julio 2017

OBJETIVOS

DAR
Doctorado en
Arquitectura y Urbanismo
UCU + UFLO + UAI

Estudiar el avance de la frontera urbanizada y la pérdida de suelo productivo en un margen de tiempo a determinar.

Calcular la pérdida de suelo rural que resultaría, en caso de alojar el crecimiento de población pronosticado de 1.000.000 de habitantes para la metrópolis, continuando con el mismo tipo de “urbanización” que se está implementando en el valle.

Analizar alternativas de experiencias exitosas de mantenimiento y/o recuperación de áreas de oasis, en nuestro país y en el mundo.

Estudiar el proceso de diseño de planes metropolitanos exitosos, enfocando en el diseño de sus infraestructuras naturales, productivas y de esparcimiento.

Categorizar la “infraestructura verde”: zonas naturales, zonas agrícolas, zonas en no producción, zonas no fértiles pero aun vacías, espacios de parques y plazas, etc.

Valorizar ecológica y económicamente la infraestructura verde actual y proyectada en contraposición con la valorización de la tierra en base al desarrollo inmobiliario.

Determinar a escala de la región metropolitana del Alto Valle, como debería ser su infraestructura verde, para garantizar el funcionamiento sustentable de la calidad de vida de los habitantes, de su economía, de sus ecosistemas naturales.

BIBLIOGRAFÍA a revisar

MCHARG, Ian (1992) *Design with Nature*, Wiley, USA

JACOBS, Jan (1972) *The economy of cities*, USA

SESSIONS, George (1995) *Deep Ecology for the 21st Century*, Shambala, USA

RUIZ, Pedro Publicaciones varias sobre las metrópolis

ROTTENBERG, Robert (2001) *Metropolitanism and the transformation of Urban Space in the nineteenth century colonial metropolises*, Wiley, USA.

SASSEN, Saskia (2014) *Expulsions: Brutality and Complexity in the Global Economy*, Harvard University Press

RUEDA, Salvador Publicaciones varias sobre la ciudad y la metrópolis

GADAFASSI, Guido (2010) *Capital, naturaleza y territorio en Patagonia*, Conicet, Universidad Nacional de Quilmes

GARAY, Freddy Casos de Estudio de trabajo en áreas metropolitanas en la Argentina

MONTEVERDE, Roberto Casos de Estudio de trabajo en áreas metropolitanas en la Argentina

MATERIAL PRODUCIDO POR EL DAMI EN RELACIÓN A LA REGIÓN METROPOLITANA DE LA CONFLUENCIA



SUBSECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL DE LA INVERSIÓN PÚBLICA (2016) *Sustentabilidad ambiental de los complejos productivos en la Argentina*